

Информация о типовых условиях публичных договоров оказания регулируемых услуг по водоотведению

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом договора является прием и перекачка сточных вод «Приемщиком» от «Поставщика».

1.2. «Приемщик» и «Поставщик» при приеме и перекачке сточных вод обязуются руководствоваться настоящим Договором, Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011г. № 416-ФЗ действующими Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ утвержденными Постановлением Правительства РФ от 12.02.1999г. № 167.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

«Приемщик» обязуется:

2.1. Содержать фекальную канализацию в технически исправном состоянии.

2.2. «Приемщик» имеет право прекратить полностью или частично прием сточных вод без предварительного уведомления «Поставщика» в случаях:

- прекращения энергоснабжения «Приемщика» не по его вине;
- стихийных бедствий;
- аварий на сетях и сооружениях «Приемщика» не по его вине.

В перечисленных случаях «Приемщик» не несет материальной ответственности за причиненные убытки.

2.3. Требовать от «Поставщика» прекращения сброса стоков продолжительностью не более 1-х суток для проведения плановых и аварийных ремонтов сетей и оборудования.

2.4. Требовать от «Поставщика» своевременной оплаты оказанных услуг в соответствии с их объемом и качеством.

2.5. Прекращать или ограничивать оказание услуг при несвоевременной оплате их «Поставщиком» и при задолженности оплаты более чем за 1 месяц.

«Поставщик» обязуется:

2.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ работников «Приемщика» при наличии служебного удостоверения или по заранее направленному Поставщику список с указанием должностей, для осуществления контрольных функций на узлы учета «Поставщика».

2.7. Содержать находящиеся на его территории сети и сооружения водопровода и канализации в технически исправном состоянии; производить текущий ремонт; нести расходы, связанные с перекачкой сточных вод.

2.8. В случае возникновения аварий принимать все необходимые меры к их устранению, незамедлительно уведомив об этом «Приемщика».

2.9. Не превышать концентрации загрязняющих веществ, поступающих со сточными водами в систему канализации «Приемщика», установленные в соответствии с действующим законодательством и решением Администрации.

2.10. Не сбрасывать в систему канализации сточные воды:

- имеющие температуру свыше 40° С;
- кислоты, горючие примеси, смолы, мазуты, токсичные и растворимые вещества (бензин, эфир и т. д.), концентрированные кубовые растворы, залповые сбросы сточных вод;
- поверхностные стоки с территории промышленных площадок, поливочные воды.

2.11. Не присоединять субабонентов к собственным сетям без разрешения «Приемщика».

2.12. «Поставщик» несет ответственность за сохранность и эксплуатацию сетей, находящихся на его территории.

3. ПОРЯДОК УЧЕТА

3.1. Учет количества принятых сточных вод от «Поставщика» производится согласно показаниям приборов учета. У «Поставщика», не имеющего приборов учета, количество сбрасываемых сточных вод принимается равным объему водопотребления (согласно Постановлению главы администрации г. Кропоткина № 39 от 19.01.2004 г.).

3.2. Снятие показания средств измерения, сведения об объемах сброшенных сточных вод, подписанных и заверенных печатью производится «Поставщиком» 25 числа каждого месяца.

4. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ

4.1. «Поставщик» рассчитывается с АО «КЗЖБИ» только за перекачку сточных вод.

4.2. «Приемщик» принимает от «Поставщика» сточные воды согласно показаниям приборов учета или потребленного количества холодной воды в месяц по цене, установленной Приказом Региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение», НДС - 20%.

4.3. В срок до 10 числа каждого месяца «Приемщик» предъявляет «Поставщику» счет-фактуру на оплату за перекачку сточных вод.

4.4. Ответственное лицо «Поставщика» обязуется самостоятельно забирать бухгалтерскую документацию (счет на оплату, счет-фактуру, акт приема – передачи сточных вод), необходимые для оплаты за предоставленные услуги, но не позднее 15 числа месяца, следующего за истекшим, по адресу: г.Кропоткин, ул.Машиностроительная, 3. Ответственным лицом для решения вопросов по договору назначается

4.5. Оплату по Договору производить «Поставщиком» ежемесячно в течение 5 дней с момента получения счета и акта выполненных работ, путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Приемщика».

4.6. В случае неоплаты счета-фактуры в 5-дневный срок начисляется пеня в размере 0,1 % за каждый день просроченного платежа.

4.7. Тариф на услуги может изменяться в соответствии с приказами регулирующих органов.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятное воздействие которых, они не имеют возможности.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, вызванных проявлением стихийных бедствий, «Приемщик» имеет право прекратить полностью или частично прием сточных вод без предварительного уведомления «Поставщика».

6.2. Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по договору, обязана не позднее 10-ти дней с момента их наступления и прекращения вышеуказанных обязательств известить другую сторону в письменном виде. Несвоевременное извещение об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую сторону права ссылаться на них в будущем.

7. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Любые изменения и дополнения настоящего Договора оформляются сторонами в письменном виде, подписываются обеими сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего договора. Устные договоренности юридической силы не имеют.

7.2. Взаимоотношения сторон, не определенные в настоящем договоре, регулируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Досрочное расторжение Договора осуществляется по соглашению сторон. При досрочном расторжении стороны должны уведомить друг друга в письменном виде за 15 дней.

7.3. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора, рассматриваются путем переговоров между сторонами. В случае если стороны не пришли к соглашению в результате переговоров, они вправе передать спор на рассмотрение в Арбитражный суд Краснодарского края с соблюдением претензионного порядка разрешения споров (срок рассмотрения претензии – 10 дней с момента ее получения). Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Срок действия настоящего Договора с 01.01.20__ г. по 31.12.20__ г.

8.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8.3. Ни одна из сторон не имеет права раскрывать третьим лицам, использовать конфиденциальную информацию, предоставленную другой стороной, иначе как в случаях, предусмотренных соглашениями между Сторонами, либо письменное на то согласие другой стороны.

Реквизиты и подписи сторон

_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

Генеральный директор АО «КЗЖБИ» _____



_____ З.Р. Каранадзе